

OBEC HRABŮVKA

NÁVRH OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

ÚZEMNÍ PLÁN HRABŮVKA (pro veřejné projednání)

Zastupitelstvo obce Hrabůvka jako orgán příslušný dle ustanovení § 6 odst. 5 písmene c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s částí šestou - § 171 a následujícími, zákona č. 500/2004Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), podle § 54 odst.2 stavebního zákona, za použití § 43 odst. 4 stavebního zákona , § 13 stavebního zákona a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ust. § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 188 odst. 3 a 4 stavebního zákona po projednání na veřejném zasedání Zastupitelstva obce Hrabůvka dne formou opatření obecné povahy (dále jen „OOP“)

Územní plán Hrabůvka

obsahující

I. Územní plán – výrok

Textová část

1. TEXTOVÁ ČÁST

- a) Vymezení zastavěného území
- b) Koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot
- c) Urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně
- d) Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístění
- e) Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, ÚSES, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, rekreace, dobývání nerostů
- f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), přípustného využití, nepřipustného využití, popřípadě podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (výšková regulace zástavby, intenzita využití pozemků v plochách)

- g) Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit
- h) Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo
- i) Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části

2. TEXTOVÁ ČÁST

- a) Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření
- b) Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování, a dále stanovení lhůty pro pořízení územní studie, její schválení pořizovatelem a vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti
- c) Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je pořízení a vydání regulačního plánu podmínkou pro rozhodování o změnách jejich využití a zadání regulačního plánu v rozsahu dle přílohy č.9
- d) Stanovení pořadí změn v území (etapizace)
- e) Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb, pro které může vypracovat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt
- f) Vymezení staveb nezpůsobilých pro zkrácené stavební řízení podle §117 odst. 1 stavebního zákona

Grafická část, kterou tvoří výkresy:

I.a	Výkres základního členění území	1 : 5000
I.b	Hlavní výkres	1 : 5000
I.c	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5000

Textová i grafická část územního plánu je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha.

II. Odůvodnění

Textová část

- A. Postup pořízení a zpracování územního plánu
- B. Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území
- C. Soulad návrhu územního plánu s politikou územního rozvoje
- D. Soulad návrhu územního plánu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem
- E. Soulad návrhu územního plánu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území
- F. Soulad návrhu územního plánu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů
- G. Soulad návrhu územního plánu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů
- H. Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí
- I. Stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5 stavebního zákona
- J. Sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 odst. 5 zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly
- K. Vyhodnocení splnění požadavků zadání
- L. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty
- M. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch
- N. Výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v zásadách územního rozvoje (§ 43 odst. 1 stavebního zákona), s odůvodněním potřeby jejich vymezení
- O. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa
- P. Návrh rozhodnutí o uplatněných námitkách
- Q. Vyhodnocení uplatněných připomínek
- R. Údaje o počtu listů odůvodnění územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části
- S. Přílohy
 - S.1 Příloha č. 1 – Bilance návrhu řešení

Grafická část, kterou tvoří výkresy:

II.a Koordinační výkres	1 : 5 000
II.b Výkres širších vztahů	1 : 50 000
II.c Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000

Textová i grafická část odůvodnění je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha.

Odůvodnění

III. Odůvodnění zpracované pořizovatelem

1. Postup pořízení územního plánu

Pořízení územního plánu Hrabůvka schválilo Zastupitelstvo obce Hrabůvka na svém 20. zasedání dne 13.6.2012. Pro spolupráci s pořizovatelem určilo zastupitelstvo obce člena zastupitelstva p. starostu – Vlastimila Čadru (dále jen „určený zastupitel“).

Opatřením ze dne 27.6.2012 požádala obec Hrabůvka Městský úřad Hranice (dále jen „pořizovatel“) o pořízení územního plánu Hrabůvka.

V rámci přípravných prací mohli občané podávat své podněty a požadavky na budoucí využití pozemků ve správním území obce Hrabůvka.

Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem v souladu s ust. § 47 stavebního zákona a § 11 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti vypracoval v květnu 2013 návrh zadání územního plánu Hrabůvka.

V souladu s ust. § 47 odst. 2 stavebního zákona oznámením ze dne 7.5.2013 pod č.j. OSU/12356/12-5 a vyvěšením veřejné vyhlášky včetně návrhu zadání územního plánu Hrabůvka na úřední desce Obecního úřadu v Hrabůvce a MěÚ Hranice, pořizovatel oznámil zahájení projednávání návrhu zadání územního plánu Hrabůvka. Návrh zadání územního plánu Hrabůvka byl rovněž vystaven v tištěné podobě u pořizovatele a na Obecním úřadě v Hrabůvce k nahlédnutí.

Dotčené orgány a ostatní subjekty se dle stavebního zákona vyjádřily do 30 dnů od obdržení návrhu zadání.

Na základě výsledků projednání byl návrh zadání upraven ve spolupráci s určeným zastupitelem předložen Zastupitelstvu obce Hrabůvka ke schválení.

Výhodnocení jednotlivých požadavků je součástí dokladové části.

Zastupitelstvo obce Hrabůvka schválilo návrh zadání Územního plánu Hrabůvka na svém 35. zasedání dne 18.9.2013.

Na základě schváleného zadání zpracoval ing. arch. Stanislav Vrubel, ČKA č. 02 721, Bohuslávská 1326, Lipník nad Bečvou návrh územního plánu Hrabůvka.

Opatřením ze dne 12.12.2014 pod č.j. OSU/12356/12-32 dle ust. § 50 odst. 2 stavebního zákona oznámil pořizovatel dotčeným orgánům, krajskému úřadu a sousedním obcím konání společného jednání o návrhu územního plánu Hrabůvka. Pořizovatel, v souladu s ust. § 50 odst. 3 stavebního zákona doručil návrh územního plánu veřejnou vyhláškou.

Vzhledem k jeho rozsáhlosti byly na fyzické úřední desce vyvěšeny pouze základní údaje, avšak celá písemnost – návrh územního plánu Hrabůvka byl zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup v celém rozsahu a to na <http://www.mesto-hranice.cz/cs/mapa-hranic/uzemni-plan-y-obci-orp-hranice/hrabuvka>

a <http://www.hrabuvka.cz/obecni-urad/uzemni-plan/navrh-up/>

Veřejná vyhláška byla vyvěšena na úřední desce MěÚ Hranice od 15.12.2014 do 2.2.2015 a na úřední desce Obecního úřadu Hrabůvky od 15.12.2014 do 2.2.2015.

Dne 12.1.2015 proběhlo u pořizovatele společné jednání o návrhu územního plánu Hrabůvka.

Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhodnotil výsledky projednání návrhu územního plánu. Ve společném jednání byla obdržena pouze stanoviska dotčených orgánů, jejichž vyhodnocení je uvedeno v následující tabulce:

	Dotčený orgán – stanovisko:	Opatření pořizovatele:
1.	<p>Městský úřad Hranice – odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, zn. OSUZPD/1817/15 ze dne 10.2.2015</p> <p>Stanovisko k návrhu územního plánu Hrabůvka</p> <p>Na základě oznámení Městského úřadu Hranice, odboru stavebního úřadu, životního prostředí a dopravy, oddělení územního plánování, č.j. OSUZPD/12356/12-31 o konání společného jednání o návrhu územního plánu Hrabůvka, doručeného dne 11.12.2014 posoudil Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, věcně a místně příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) jako:</p> <ul style="list-style-type: none"> • dotčený orgán ochrany přírody podle § 75 odst. 1 písm. c) a § 77 odst. 2 písm. j) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, • jako orgán státní správy lesů podle § 47 odst. 1 písm. a) a § 48 odst. 2 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, • jako vodoprávní úřad, podle § 106 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, • jako orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, podle § 71 a § 79 odst. 1, písm. j) zákona č. 185/2001 Sb., O odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, • jako silniční správní úřad podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, <p>v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů předložený návrh územního plánu Hrabůvka.</p> <p>S předloženým návrhem územního plánu Hrabůvka orgán ochrany přírody, orgán státní správy lesů, vodoprávní úřad, orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství a silniční správní úřad</p> <p style="text-align: center;">souhlasí.</p> <p>Při vydání stanoviska k návrhu územního plánu Hrabůvka vycházel orgán ochrany přírody, vodoprávní úřad, orgán státní správy lesů, orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, silniční správní úřad z podkladů, kterými jsou následující dokumenty:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Oznámení o konání společného jednání o návrhu územního plánu Hrabůvka 2. Návrh územního plánu Hrabůvka <p>Vzhledem k tomu, že předložený návrh územního plánu Hrabůvka je zpracován v souladu s požadavky jednotlivých dotčených správních orgánů, vydal Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, kladné stanovisko.</p> <p>Souhlas bez podmínek</p>	
2.	<p>Městský úřad Hranice – odbor školství a sociálních věcí, oddělení školství, kultury a tělovýchovy</p> <p>Bez stanoviska</p>	<p>Bez opatření</p>

3.

Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc, SpZn. KÚOK/110632/2014/OŽPZ/7232 ze dne 29.1.2015

Návrh územního plánu Hrabůvka - stanovisko

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále též „KÚOK“), v přenesené působnosti podle § 67 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, podle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, podle § 17a písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF), v platném znění, podle § 48a odst. 2 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb.,

o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění, dle § 27 odst. 1 písm. e) a dle § 11 odst. 2 písm. a) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, sděluje k návrhu územního plánu Hrabůvka:

Územní plán řeší nové plochy bydlení v rodinných domech – venkovské (Z2, Z4, Z6 a Z7), plochy smíšené obytné – venkovské (Z5), občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení (Z3), výroby a skladování – drobná řemeslná výroba (Z1), územní rezervu R1 (SV) pro plochy smíšené obytné – venkovské. Dále územní plán navrhuje plochu změn v krajině z lesní půdy (ZLs – plocha neurbanizovaná – volná, plocha pro plnění funkcí lesa) na plochy těžby nerostů - nezastavitelné - NT (K1). Dle stávajícího platného ÚP obce Hrabůvka se pozemek parc. č. 361/5 (v návrhu ÚP Hrabůvka plocha změn v krajině K1 – „NT“) nachází v ploše ZLs – plocha neurbanizovaná – volná, plocha pro plnění funkcí lesa (ZL/s – lesní porost), kde funkční využití přípustné, mimo jiné, je i hornická činnost ve stanoveném dobývacím prostoru.

Ochrana přírody (Ing. Petr Axman, RNDr. Petr Vala):

Bez připomínek. Stanovisko NATURA 2000 s vylučujícím vlivem vydáno ve stanovisku krajského úřadu k Návrhu zadání územního plánu – Hrabůvka pod č. j.: KUOK 46275/2013 ze dne 21. 5. 2013.

Vyjádření orgánu ochrany přírody podle § 77a vyjma § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů na základě předložených dokladů: Zájmy ochrany přírody, jejichž ochrana je v kompetenci Krajského úřadu Olomouckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, nejsou předmětným záměrem negativně dotčeny.

Bez připomínek

Posuzování vlivu na životní prostředí (Ing. Zdeňka Kotrášová, Ph.D.):

Ve fázi návrhu zadání územního plánu Hrabůvka Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení integrované prevence (dále jen „krajský úřad“) jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona a v souladu s § 10i odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, neuplatnil požadavek na vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí (SEA).

V rámci návrhu územního plánu Hrabůvka krajský úřad tedy nemá připomínek.

Bez opatření

Bez opatření

Ochrana zemědělského půdního fondu (Ing. František Sedláček):

U ploch pro bydlení (BV, SV) požadujeme stanovit závazné pořadí změn v území – etapizaci – v rozsahu minimálně dvou etap, s tím, že zástavba druhé etapy bude zahájena až po zastavění ploch zařazených do první etapy, kdy zastavěním se rozumí využití plochy příslušné etapy ve fázi pravomocných stavebních povolení.

V Podmínkách pro využití ploch s rozdílným způsobem využití pro „NZ plochy zemědělské“, v kategorii Přípustné využití požadujeme vypustit položku - liniové stavby dopravní infrastruktury místního a nadmístního významu, v kategorii Nepřípustné využití požadujeme doplnit - stavby, zařízení a opatření pro lesnictví, vodní hospodářství, veřejnou dopravní infrastrukturu, pro účely rekreace a cestovního ruchu, vždy mimo případů uvedených v přípustném využití, a těžbu nerostů.

Odůvodnění:

Krajský úřad stanovil požadavek etapizace zástavby z důvodu efektivního nezemědělského využití zemědělské půdy s přihlédnutím k celkovému navrženému rozsahu zastavitelných ploch pro bydlení, ve vztahu k dosavadnímu a předpokládanému demografickému vývoji v obci Hrabůvka. Navržené podmínky přípustného a nepřípustného využití zemědělských ploch (NZ) nezaručují dostatečnou ochranu ZPF, proto krajský úřad požaduje jejich úpravu.

Lesní hospodářství (Ing. Michal Školoud):

Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán státní správy lesů, uplatňuje stanovisko k územně plánovací dokumentaci, pokud tato dokumentace umisťuje rekreační a sportovní stavby na pozemky určené k plnění funkcí lesa, není-li příslušné ministerstvo. Navržená dokumentace neumisťuje rekreační a sportovní stavby na pozemky určené k plnění funkcí lesa, a proto veřejné zájmy na úseku ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, jejichž ochrana je v působnosti KÚOK, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Bez připomínek

Ochrana ovzduší (Mgr. Petr Ošťádal):

V návrhu územního plánu Obce Hrabůvka je navržena plocha VT1 (plocha pro technickou infrastrukturu) pro čistírnu odpadních vod (dále jen ČOV – 464 EO). Bude se tak jednat o nevyjmenovaný zdroj znečišťování ovzduší, kde kompetentním orgánem z hlediska ochrany ovzduší pro následná správní řízení vedená stavebním úřadem je místně příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností (§ 11 odst. 3 zákona) – tj. Městský úřad Hranice.

V řešeném území jsou dále vymezena ložiska nerostných surovin se stanoveným chráněným ložiskovým územím i stávající plocha těžby nerostů.

V případě, že by v dané lokalitě měl být umístěn stacionární zdroj znečišťování ovzduší uvedený v příloze č. 2 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, upozorňujeme na skutečnost, že jeho umístění, stavba i provoz podléhá správnímu řízení, kde podle § 11 odst. 2 je příslušným dotčeným orgánem ochrany ovzduší Odbor životního prostředí Krajského úřadu Olomouckého kraje.

K návrhu ÚP Hrabůvka nemáme připomínky.

Byly stanoveny dvě etapy. 2. Etapa: v této etapě může probíhat výstavba až po zastavění ploch zařazených do předchozí 1. etapy. Do 2. etapy je zařazena zastavitelná plocha bydlení – v rodinných domech – venkovských (BV) – Z4.

Zastavěním plochy se myslí využití území ve fázi pravomocných stavebních povolení.

Regulativy byly upraveny.

Bez opatření

Bez opatření

4.	Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor kultury a památkové péče, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc Bez stanoviska	Bez opatření
5.	<p>Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc, Sp.zn. KÚOK/43213/2013/ODSH-SH/7267 ze dne 6.1.2015</p> <p>Stanovisko k návrhu územního plánu Hrabůvka</p> <p>Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 12. 12. 2014 Vaše Oznámení o konání společného jednání o návrhu územního plánu Hrabůvka.</p> <p>Z předloženého návrhu územního plánu vyplynulo, že řešeným územím prochází dálnice</p> <p>D1 (bez přímého vztahu k zastavěnému území a zastavitelným plochám) a silnice III/44023 a III/44024, které zajišťují obslužnou funkci pro přilehlou zástavbu (v zastavěném území obce) a zároveň napojují obec v rámci širších územních vztahů. Stávající skelet silniční infrastruktury má být územním plánem zachován Zmíněný návrh si v oblasti požadavků na řešení koncepce dopravní infrastruktury klade mj. za cíl při realizaci veřejných prostranství respektovat jejich minimální parametry stanovené právními předpisy. Stávající místní komunikace zajišťující dopravní obsluhu zastavitelných ploch mají být v případě potřeby rozšířeny na požadované parametry, a to zejména v rámci ploch veřejných prostranství.</p> <p>Krajský úřad jako dotčený orgán příslušný k uplatnění stanoviska k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. tříd, podle § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, nemá k návrhu územního plánu Hrabůvka připomínky.</p> <p>Bez připomínek</p>	Bez opatření

6.

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Přerov, Dvořákova 75, 750 11 Přerov, čj. KHSOC/28979/2014/PR/HOK ze dne 10.2.2015

Návrh Územního plánu Hrabůvka - stanovisko

Na základě oznámení Městského úřadu Hranice, odboru stavebního úřadu, životního prostředí a dopravy, oddělení územního plánování, ze dne 11.12.2014 pod č.j.: OSU/12356/12-31, o uplatnění stanoviska k návrhu Územního plánu Hrabůvka, doručené Krajské hygienické stanici Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Přerov, Dvořákova 75, 750 11 Přerov (dále jen KHS), posoudila KHS, věcně a místně příslušná podle § 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jako dotčený správní úřad ve smyslu § 82 odst. 2 písm. j), v souladu s § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, předložený návrh Územního plánu Hrabůvka.

Po zhodnocení souladu předložených podkladů návrhu Územního plánu Hrabůvka, dotýkajících se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, s požadavky stanovenými zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, (dále jen zákon č. 258/2000 Sb.) a nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací (dále jen nařízení vlády č. 272/2011 Sb.), vydává Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci toto

stanovisko:

S předloženým návrhem Územního plánu Hrabůvka, orgán ochrany veřejného zdraví souhlasí.

V souladu s ustanovením § 77 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na níže uvedené podmínky:

1) Navrhovanou plochu Z4 - plochu bydlení - orgán ochrany veřejného zdraví považuje za lokalitu podmíněně **PŘÍPUSTNOU** vzhledem k blízkosti dálnice D1 a plochy těžby - kamenolomu. V souladu s ustanovením § 82 odst. 2 písm. j) zákona č. 258/2000 Sb. KHS do podmínek využití území požaduje uvést, že stavby s chráněnými venkovními a vnitřními prostory budou umístěny v takové vzdálenosti od zdrojů hluku, aby byly splněny hygienické limity hluku v denní a noční době upravené zákonem č. 258/2000 Sb. a jeho prováděcím právním předpisem na úseku ochrany zdraví před hlukem. Splnění této podmínky bude dokladováno v následném řízení dle stavebního zákona.

O d ů v o d ň ě n í :

Orgán ochrany veřejného zdraví prostudoval podklady návrhu územního plánu Hrabůvka. Rozloha řešeného území je 306 ha. Počet obyvatel 310 k 1.1.2014 (dle MV ČR).

V řešeném území se nachází ve východní části obce stávající plochy těžby nerostů, které jsou ÚP stabilizovány a z hlediska jejich dalšího rozvoje (a v návaznosti na ÚP Hranic) je navržena nová plocha těžby nerostů (NT) ve stávající plochy vymezeného dobývacího prostoru. Výměra pozemku je 1,79 ha.

Řešeného území se z hlediska dopravy dotýkají zájmy silniční dopravy – stávající dálnice D1 a silnice III. třídy a

Podmínka byla doplněna do kapitoly výrokové části:

C. Urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně

c.1 Urbanistická koncepce

Základní urbanistickou koncepcí rozvoje sídla je respektování c.1.13) Zastavitelná plocha pro bydlení Z4 je vymezena jako podmíněně přípustná, kde využití pro bydlení je podmíněně splněním ukazatelů legislativních předpisů platných na úseku ochrany zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací v následných stupních projektové dokumentace, vyžadující ochranu proti hluku neumisťovat do blízkosti dálnice D1.

soustava místních a účelových komunikací. Řešeným územím prochází dálnice D1 (bez přímého vztahu k zastavěnému území a zastavitelným plochám) a silnice III/44023 a 44024, které zajišťují obslužnou funkci pro přilehlou zástavbu (v zastavěném území obce) a zároveň napojují obec v rámci širších územních vztahů.

Řešení ÚP počítá se stabilizací veřejného vodovodu v rozsahu celého zastavěného území obce. Stav zásobování pitnou, užitkovou a požární vodou bude vyhovovat současným i návrhovým potřebám obce.

Odpadní vody jsou svedeny gravitačně do nejnižšího místa – jihovýchodně od obce Hrabůvka. Vyčištěné vody z ČOV budou odváděny dešťovou kanalizací do recipientu.

Čistírna odpadních vod je navržena jako samostatná čistírna odpadních vod obce Hrabůvka a přilehlých rekreačních objektů, na jejím katastrálním území. Umístění ČOV- čistírny odpadních vod, na území obce Hrabůvka je navrženo jihovýchodně od obce, mezi stávající obytnou zástavbou a trasou dálnice D 1v sousedství Uhřínovského potoka, do kterého budou vypouštěny vyčištěné odpadní vody.

Přehled zastavitelných ploch:

plocha	Způsob využití - specifické podmínky, podmínky rozhodování	Výměra (m ²)
Z1	VD Plochy výroby a skladování – výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba - západní část obce	4 358
Z2	BV Bydlení – v rodinných domech - venkovské – jižní část obce	16 748
Z3	OS Plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení – jižní část obce	9 599
Z4	BV Bydlení - v rodinných domech – venkovské – jihovýchodní část obce	9 817
Z5	SV Plochy smíšené obytné – venkovské – jihovýchodní část obce	21 497
Z6	BV Bydlení - v rodinných domech – venkovské – severní část obce	2 884
Z7	BV Bydlení - v rodinných domech – venkovské – severovýchodní část obce	2 594

V rámci urbanistické koncepce rozvoje obce je vymezena 1 územní rezerva:

1. územní rezerva R1 (SV) pro plochy smíšené obytné – venkovské.

Plochy přestavby

Územní plán vymezuje jednu plochu přestavby:

1. Plocha přestavby P1 je navržena v ploše stávající výroby a skladování jako nové plochy určení pro plochu DS – plochy dopravní infrastruktury – silniční z důvodu návrhu místní komunikace.

Vzhledem k tomu, že plocha Z4 je navrhována v blízkosti komunikace D1 a plochy těžby - kamenolomu, s přihlédnutím ke všem známým skutečnostem (lokality, doprava, průmysl, legislativa, zdravotní rizika z hluku apod.), byly orgánem ochrany veřejného zdraví v souladu s

	<p>ustanovením § 82 odst. 2 písm.j) zákona č. 258/2000 Sb. stanoveny výše uvedené podmínky. Splnění podmínek se požaduje doložit v NÁSLEDNÉM řízení dle stavebního zákona, kdy projektové dokumentace budou předloženy k posouzení na krajskou hygienickou stanici. Plnění hygienických limitů hluku upravených § 11 nařízení vlády č. 272/2011 Sb. v chráněném vnitřním prostoru staveb nelze zajistit posílením zvukoizolačních vlastností obvodových stěn (protihluková opatření na fasádách domů). Prioritní zůstává plnění hygienických limitů hluku stanovených § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb. v chráněném venkovním prostoru staveb (protihlukové stěny, odstupy nemovitostí od zdrojů hluku), a proto z důvodu zajištění zdravého životního prostředí a ochrany veřejného zdraví se stanovuje tato podmínka.</p> <p>Výše uvedená podmínka je stanovena za účelem ochrany a podpory veřejného zdraví v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb. (§ 82 odst. 2 písm. j), t) zákona č. 258/2000 Sb.). Splnění této podmínky bude KHS dokladováno v následném řízení dle stavebního zákona. Přípustnost bude KHS posouzena v rámci následného řízení dle stavebního zákona průkazem splnění hygienických limitů hluku stanovených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.</p> <p>Návrh Územního plánu byl posouzen z hlediska hodnocení a řízení zdravotních rizik v souladu s § 82 odst. 2 písm. t) zákona č. 258/2000 Sb.</p> <p>Při vydání tohoto stanoviska vycházel orgán ochrany veřejného zdraví z podkladů, kterými jsou následující dokumenty :</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Oznámení o konání společného jednání o návrhu Územního plánu Hrabůvka doručené dne 12.12.2014, <input type="checkbox"/> Návrh Územního plánu Hrabůvka, který zhotovil Ing. arch. Stanislav Vrubel, Bohuslávská 1326, Lipník nad Bečvou, 1/2014. 	
7.	<p>Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Schweitzerova 524/91, Povel, 779 00 Olomouc, územní odbor Přerov Bez stanoviska</p>	<p>Bez opatření</p>
8.	<p>Krajská veterinární správa, Státní veterinární správy pro Olomoucký kraj, třída Míru 563/101, 779 00 Olomouc, SVS/2014/102448-M ze dne 15.12.2014 Stanovisko</p> <p>Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Olomoucký kraj (dále také „KVS Olomouc“), jako místně a věcně příslušný správní orgán podle § 47 odst.4 a odst.8 a § 49 odst.1 písm.j) zákona č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů, (veterinární zákon), jak vyplývá z pozdějších změn (dále jen „veterinární zákon“), uplatňuje toto</p> <p>stanovisko k návrhu územního plánu Hrabůvka, předloženém Městským úřadem Hranice dne 12.12.2014, který KVS Olomouc vede pod č.j. SVS/2014/101984-M.</p> <p>KVS Olomouc s návrhem územního plánu Hrabůvka souhlasí a sděluje, že platná veterinární legislativa neobsahuje žádné normativy pro umístění jakýchkoliv staveb ve vztahu k ochranným pásmům kolem objektů s chovem zvířat, resp. se zacházením s živočišnými produkty a veškerá hlediska jsou z tohoto pohledu pouze v oblasti</p>	

	<p>doporučených informací a platí obecné zásady stanovené v ustanovení § 10 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Současně však KVS Olomouc upozorňuje, že je zmocněna v případech zjištění některých nebezpečných nálezů vyloučit konkrétní ochranná pásma kolem ohnisek, zejména s přihlédnutím ke skutečným biologickým, zeměpisným a ekologickým podmínkám a tudíž nelze vyloučit, že do těchto případných pásem bude zahrnuta i jiná výstavba s dopady na chov zvířat a produkci živočišných produktů v ní.</p> <p>Souhlas bez podmínek</p>	Bez opatření
9.	<p>Česká republika - Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, odbor územní správy majetku Brno, Svatoplukova 84, 615 00 Brno-Židenice, sp.zn. 51621/2014-6440-OÚZ-BR ze dne 29.12.2014</p> <p>Věc: Návrh územního plánu Hrabůvka – společné jednání, k.ú. Hrabůvka u Hranic, Vaše značka: OSU/12356/12-31</p> <p>Ve smyslu § 175 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky v platných zněních a v souladu s resortními předpisy (na teritoriu okresů Brno-město, Brno-venkov, Blansko, Břeclav, Hodonín, Kroměříž, Prostějov, Třebíč, Uherské Hradiště, Vyškov, Zlín, Znojmo a Bruntál, Frýdek Místek, Jeseník, Karviná, Nový Jičín, Olomouc, Opava, Ostrava, Přerov, Šumperk, Vsetín) bylo provedeno vyhodnocení výše uvedené akce.</p> <p>Ministerstvo obrany zastoupené Odborem územní správy majetku Brno Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, jako věcně a místně příslušným ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., jejímž jménem jedná ředitel Odboru územní správy majetku Brno Ing. Jaroslav Valchář, na základě pověření ministra obrany č.j. 1463/2014-1140 ze dne 4. července 2014, ve smyslu §7, odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb. vydává stanovisko.</p> <p>Ministerstvo obrany nemá k Návrhu územního plánu Hrabůvka připomínky. Zájmy a limity Ministerstva obrany byly zapracovány v souladu se stanoviskem uplatněným k zadání územního plánu a v souladu s aktualizovanými údaji v rámci zpracování ÚAP. Návrh územního plánu není v rozporu se zájmy Ministerstva obrany. Bez připomínek</p>	Bez opatření
10.	<p>Státní báňská správa České republiky, Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého, Veleslavínova 18, P.O. BOX 103, 702 00 Ostrava Mor. Ostrava, zn. SBS/37767/2014/OBÚ-05 ze dne 7.1.2015, doplněné stanoviskem zn. SBS 37767/2014/OBÚ-05/2 ze dne 19.1.2015</p> <p>Upřesnění stanoviska Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého (dále jen „OBÚ“), jako místně příslušný podle ustanovení § 38 odst. 1 písm. b) zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č.61/1988 Sb.), k výkonu vrchního dozoru státní báňské</p>	

	<p>správy v kraji Moravskoslezském a Olomouckém a věcně příslušný podle ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „horní zákon“), se k návrhu Územního plánu Hrabůvka (dále jen „návrh ÚP“) zveřejněném na internetových stránkách Města Hranice, již vyjádřil ve stanovisku č. j. SBS 37767/2014/OBÚ-05 ze dne 7. 1. 2015, kde požadoval zajistit ochranu ložiska v dobývacím prostoru (dále jen „DP“) Hrabůvka - ev. č. 7 0004 stanoveném dle ustanovení § 27 odst. 1 horního zákona a vedeném v evidenci OBÚ v souladu s ustanovením § 29 odst. 3 téhož zákona. Kontrolou tohoto návrhu ÚP bylo zjištěno, že v koordinačním výkrese jsou uvnitř vymezené hranice stanoveného výše uvedeného DP zakreslené některé návrhy, jako např.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Návrh kulturní krajinné oblasti, zóny navržených opatření v rámci KKÚ Z2, - Návrh území ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu a výstavbu převyšující 50/150 m nad terénem, - Návrh hranice kulturní krajinné oblasti – Moravská brána, které jsou v rozporu s podmínkami využití DP. <p>OBÚ proto ve svém původním stanovisku ze dne 7. 1. 2015 vznesl požadavek, aby v rámci návrhu ÚP byl tento DP respektován, jak je uvedeno v návrhu ÚP na str. 10 v kap. e. 3 pod bodem e. 3. 4) <i>respektovat stanovený dobývací prostor a výhradní ložisko nerostných surovin, neboť uvedený DP je limitem území, pro který je zpracováván územní plán (str. 24 odůvodnění).</i></p> <p>Na základě výše uvedeného a požadavku vzneseného oprávněnou úřední osobou Oddělení územního plánu Odboru stavebního úřadu Městského úřadu Hranice OBÚ upřesňuje své původní stanovisko následovně.</p> <p>OBÚ nemá námitek k navrhovaným změnám zakresleným ve stanoveném DP Hrabůvka - ev. č. 7 0004 za předpokladu, že navrhované změny neznemožní nebo neztíží vydobytí výhradního ložiska v tomto dobývacím prostoru.</p> <p>Současně požaduje opravit text v návrhu ÚP na str. 26, kde je uveden Obvodní báňský úřad v Brně. Správně je <i>Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého.</i></p> <p>K této změně došlo vydáním zákona č. 184/2008 Sb., který mění úřední obvody obvodních báňských úřadů státní báňské správy v ustanovení § 38 odst. 1 písm. b), bod 7 zákona č. 61/1988 Sb. s účinností od 1. 1. 2012.</p>	<p>V procesu územního plánování je nutno při navrhování využití území pro určité funkce a činnosti vypořádat se s řadou zákazů nebo omezení, vyplývajících z různých právních předpisů a nadřazené dokumentace. Tyto zákazy a omezení vstupují do územně plánovací činnosti jako „Limity využití území“ (tyto jevy se nenavrhují, ale pouze respektují).</p> <p>Dle ustanovení § 52 odst. 4 stavebního zákona, se ke stanoviskům ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje, nepřihlíží.</p> <p>Vymezení kulturní krajinné oblasti, jejich oblastí a zón vyplývá z nadřazené územně plánovací dokumentace – Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje v platném znění.</p> <p>Cílem tohoto dokumentu je chránit možnosti celistvého vnímání širokého prostoru Moravské brány, tedy výraznost a odlišnost jejich hraničních vedut a pohledovou otevřenost jejího dna.</p> <p>Dle § 175 odst. 1 stavebního zákona lze v územích vymezených Ministerstvem obrany v zájmu zajišťování obrany vydat územní rozhodnutí a povolit stavbu jen na základě jejich závazného stanoviska.</p> <p>ÚP nemění stávající způsob využití pozemků dobývacího prostoru, pouze do budoucna stanoví limity a to na základě zvláštních předpisů, podmínky pro budoucí rozhodování. Tímto nejsou dotčena platná opatření stavebních úřadů.</p> <p>Text v návrhu ÚP - sporná ustanovení byla vypuštěna.</p>
11.	<p>ČR - Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Olomoucký kraj, tř. Míru 273/99, 779 00 Olomouc Bez stanoviska</p>	<p>Bez opatření</p>
12.	<p>Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné nám. 9, 110 15 Praha 1 Bez stanoviska</p>	<p>Bez opatření</p>
13.	<p>Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, pobočka Přerov, Wurmova 606/2, 750 02 Přerov 2, sp.zn. 16VD4720/2015-521204 ze dne 2.2.2015 Stanovisko k návrhu ÚP Hrabůvka u Hranic - Státní pozemkový úřad, Pobočka Přerov uplatňuje</p>	

	<p>stanovisko, dle § 19 odst. c, zákona 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, k návrhu ÚP Hrabůvka u Hranic.</p> <p>- Pobočka Přerov souhlasí s navrženým řešením územního plánu Hrabůvka u Hranic, které je v souladu s ustanovením § 9 odst. 15 zákona 139/2002 Sb. S odvoláním na znění § 2 zákona 139/2002 Sb. je zřejmé, že Plán společných zařízení schválený dle §9 odst. 10 a 11 zákona 139/2002 Sb. by měl být součástí výchozích podkladů pro zpracování územního plánu (viz. textová část A2).-</p> <p>Bez připomínek</p>	<p>Bez opatření</p>
<p>14.</p>	<p>ČR- Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VIII (MŽP), č.j. 87779/ENV/14, 2115/570/14 ze dne 5.1.2015 doplněné stanoviskem č.j. 2318/ENV/15, 58/570/15 ze dne 13.1.2015.</p> <p>Návrh ÚP Hrabůvka – stanovisko</p> <p>Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VIII, (MŽP) obdrželo Vaše oznámení o společném jednání o návrhu ÚP obce Hrabůvka v okr. Přerov.</p> <p>Na úseku státní správy geologie v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 44/1988 Sb., v platném znění (horní zákon), sdělujeme, že na k.ú. obce Hrabůvka zasahuje ověřené výhradní ložisko stavebního kamene Hrabůvka u Hranic (číslo ložiska B3 033 100). Pro uvedené ložisko byl stanoven dobývací prostor Hrabůvka, současně považovaný za stejnojmenné chráněné ložiskové území. Prostor ložiska je dle ustanovení § 13 zákona č. 62/1988 Sb. v platném znění, územím se zvláštními podmínkami geologické stavby. Jeho zákres je zobrazen v mapách ložiskové ochrany vydaných z pověření MŽP Českou geologickou službou - Geofondem.</p> <p>Územní ochrana prostoru ložiska Hrabůvka u Hranic je zajištěna (viz. kapitola L.1 Přírodní, sociodemografické, kulturní a urbanistické hodnoty území, limity využití území a grafické přílohy „Návrhu ÚP“). Na úseku státní správy geologie nemá MŽP k projednávanému ÚP připomínky.</p> <p>Bez připomínek</p> <p>Za ochranu zemědělského půdního fondu je příslušným orgánem ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) k řízení podle § 5 odst. 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění, Krajský úřad Olomouckého kraje. Pro úplnost však upozorňujeme, že pokud je předmětem řešení návrhu územního plánu i plocha o výměře nad 10 ha, je třeba postupovat podle Metodického pokynu MŽP ČR č.j. OOLP/1067/96 (Metodický pokyn váže Krajský úřad Olomouckého kraje povinností projednat věc s MŽP, viz rozsudek Nejvyššího správního soudu sp.zn.: 1 Ao 2/2010).</p> <p>Bez připomínek</p>	<p>Bez opatření</p> <p>Bez opatření</p>
<p>15.</p>	<p>ČR - Ministerstvo dopravy, nábr. L. Svobody 1222/12, PO BOX 9, 110 15 Praha 1</p> <p>Bez stanoviska</p>	<p>Bez opatření</p>

	<p>Ředitelství silnic a dálnic ČR, Odd. předinvestiční přípravy Morava, Šumavská 33, 612 54 Brno, vyjádření ze dne 26.1.2015 pod zn. 003741/11300/2015</p> <p>Na základě oznámení o konání společného jednání o návrhu územního plánu Hrabůvka podává Ředitelství silnic a dálnic ČR k věci následující vyjádření:</p> <p>K územně plánovací dokumentaci Hrabůvka jsme se naposledy vyjádřili spisem č.j. 001574/11300/2013 ze dne 28.5.2013, v rámci projednání návrhu zadání ÚP.</p> <p>Řešeným územím obce Hrabůvka je vedena trasa dálnice D1 – v grafické části ÚPD (výkres II.a Koordinační) je označena pod původním názvem (D47) – nutno opravit na D1.</p> <p>K ostatním částem návrhu územního plánu Hrabůvka nemáme připomínky.</p>	<p>Grafická část byla upravena, trasa dálnice označena „D1“</p>
<p>16.</p>	<p>ČR-Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1, zn. MPO 56598/2014 ze dne 15.12.2014</p> <p>Projednání návrhu ÚPO Hrabůvka</p> <p>Z hlediska působnosti MPO ve věci využívání nerostného bohatství a těžby nerostných surovin neuplatňujeme podle ustanovení § 50 odst. 2 stavebního zákona a ustanovení § 15 odst. 2 horního zákona k výše uvedené územně plánovací dokumentaci žádné připomínky, protože dokumentace akceptuje problematiku ochrany a využití nerostného bohatství v řešeném území.</p> <p>Bez připomínek</p>	<p>Bez opatření</p>
<p>17.</p>	<p>Ministerstvo obrany ČR, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, odbor územní správy majetku Brno, Svatoplukova 84, 615 00 Brno-Židenice</p> <p>Sp. Z. 51621/2014-6440-OÚZ-BR ze dne 29.12.2014</p> <p>Věc: Návrh územního plánu Hrabůvka – společné jednání k.ú. Hrabůvka u Hranic</p> <p>Vaše značka: OSU/12356/12-31</p> <p>Ve smyslu § 175 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky v platných zněních a v souladu s resortními předpisy (na teritoriu okresů Brno-město, Brno-venkov, Blansko, Břeclav, Hodonín, Kroměříž, Prostějov, Třebíč, Uherské Hradiště, Vyškov, Zlín, Znojmo a Bruntál, Frýdek Místek, Jeseník, Karviná, Nový Jičín, Olomouc, Opava, Ostrava, Přerov, Šumperk, Vsetín) bylo provedeno vyhodnocení výše uvedené akce.</p> <p>Ministerstvo obrany</p> <p>zastoupené Odborem územní správy majetku Brno Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, jako věcně a místně příslušným ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., jejímž jménem jedná ředitel Odboru územní správy majetku Brno Ing. Jaroslav Valchář, na základě pověření ministra obrany č.j. 1463/2014-1140 ze dne 4. července 2014, ve smyslu §7, odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb. vydává stanovisko.</p> <p>Ministerstvo obrany nemá k Návrhu územního plánu Hrabůvka připomínky.</p> <p>Zájmy a limity Ministerstva obrany byly zapracovány v souladu se stanoviskem uplatněným k zadání územního plánu a v souladu s aktualizovanými údaji v rámci zpracování ÚAP. Návrh územního plánu není v rozporu se zájmy Ministerstva obrany.</p> <p>Bez připomínek</p>	<p>Bez opatření</p>

18.	<p>Ministerstvo zdravotnictví ČR, Český inspektorát lázní a zřidel, Palackého náměstí 4, 128 01 Praha 2, č.j. MZDR 62084/2014-2/OZD-ČIL-I ze dne 28.1.2015</p> <p>Věc: Vyjádření k návrhu územního plánu Hrabůvka</p> <p>Ministerstvo zdravotnictví, OZD/2 - Český inspektorát lázní a zřidel (dále jen ČIL), jako ústřední úřad státní správy pro vyhledávání, ochranu, využívání a další rozvoj zdrojů, přírodních léčebných lázní a lázeňských míst a pro výkon dozoru podle § 35 odst. 1 zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen lázeňský zákon), k návrhu územního plánu Hrabůvka sděluje:</p> <p>Na správním území obce Hrabůvka se nenacházejí žádná místa, která by byla lázeňskými místy podle lázeňského zákona, ani se v něm nenacházejí žádné zdroje minerální vody, plynu nebo peloidu, které by byly prohlášeny za přírodní léčivé zdroje anebo za zdroje přírodních minerálních vod ve smyslu lázeňského zákona, ani do něho nezasahují ochranná pásma těchto zdrojů. Na základě uvedených skutečností ČIL není na správním území obce Hrabůvka dotčeným orgánem podle § 37 odst. 1 lázeňského zákona, a tedy neuplatňuje k projednávanému návrhu územního plánu žádné stanovisko.</p> <p>Bez připomínek</p>	Bez opatření
-----	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------

	Krajský úřad	Opatření pořizovatele
19.	<p>Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor strategického rozvoje kraje, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc, Sp.Zn. KUOK40388/2015, č.j. KÚOK/43210/2013/OSR/7436 ze dne 12.5.2015</p> <p>Nesouhlasné stanovisko</p> <p>Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor strategického rozvoje kraje, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc, Sp.Zn. KUOK 112997/2015 ,KÚOK/43210/2013/OSR/7436 ze dne 5.1.2016</p> <p>Potvrzení o odstranění nedostatků návrhu ÚP Hrabůvka</p> <p>Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, územního plánování a stavebního řádu (dále jen Odbor SR KÚOK), obdržel dne 26. 11. 2015 žádost o posouzení upraveného návrhu územního plánu Hrabůvka (dále jen ÚP Hrabůvka).</p> <p>Odbor SR KÚOK na základě posouzení předložených materiálů konstatuje, že nedostatky uvedené ve stanovisku ze dne 12. 5. 2015 pod č.j. KUOK 40388/2015 k návrhu ÚP Hrabůvka byly odstraněny následovně:</p> <p><input type="checkbox"/> návrh ÚP Hrabůvka, a to výkres širších vztahů, byl dopracován v souladu s přílohou č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti (ve znění pozdějších úprav). Ve výkrese byly zdokumentovány vazby na území sousedních obcí. Po posouzení bylo zjištěno, že předložený návrh ÚP Hrabůvka</p>	Provedena úprava návrhu.

	<p>nemá vliv na vazby se sousedními obcemi; <input type="checkbox"/> nesoulad se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje ve znění Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje (dále jen ZÚR OK), a to v části vymezení kulturní krajinné oblasti Moravská brána byl odstraněn. Vymezení je v souladu se ZÚR OK. Odbor SR KÚOK tímto potvrzuje, že nedostatky byly odstraněny a souhlasí, aby bylo zahájeno řízení o ÚP Hrabůvka dle § 52 odst. 1 stavebního zákona.</p>	<p>Souhlas se zahájením řízení o územním pláne dle § 52 odst. 1 SZ</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------

I. Stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5 stavebního zákona

Stanovisko Krajského úřadu dle §50 odst.5 nebylo vydáváno, neboť se nezpracovávalo vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území.

J. Sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 odst. 5 zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly

Stanovisko Krajského úřadu dle §50 odst.5 nebylo vydáváno, neboť se nezpracovávalo vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území.

P: Návrh rozhodnutí o uplatněných námitkách

Bude doplněno dle výsledků projednávání.

Q: Vyhodnocení uplatněných připomínek

V rámci společného jednání připomínky uplatněny nebyly.
Bude doplněno dle výsledků projednávání.

Na základě vyhodnocení výsledků projednání bylo zajištěno upravení návrhu.
Návrh opatření obecné povahy bude dále doplňován na základě výsledků dalšího projednávání.

Poučení

Proti územnímu plánu Hrabůvka vydanému formou opatření obecné povahy, nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst.2 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů) .

.....

.....

místostarosta

starosta